



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-03/19-01/36

URBROJ: 536-04-01-02/02-20-03

Zagreb, 11. veljače 2020.

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i Odluke ministra državne imovine o davanju u zakup i na korištenje planinarskih domova i kuća izgrađenih na zemljištu uknjiženom kao vlasništvo Republike Hrvatske, KLASA: 940-01/18-05/408, URBROJ: 536-04-01-02/02-19-18, od 29. ožujka 2019. godine, ministar donosi

ODLUKU

o sklapanju Ugovora o zakupu Planinarske kuće Careva kuća sa Planinarskim društvom Gromovača

I.

Na temelju točke II. stavka 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, utvrđuje se kako se nekretninom Planinarska kuća Careva kuća, interne oznake PL.K 16, izgrađena na zk.č.br. 3024, upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Senju u zk.ul.br. 1106 k.o. Stinica, oznake ŠUMA BEGOVAČA I DUPLJA, površine 1438 m², u naravi zgrada – planinarska kuća koja se sastoji od prizemlja kata i potkrovlja kojima se proteže jedna uporabna cjelina koju čine spremište u prizemlju, natkrivena terasa s ognjištem i cisternom za vodu na poluetaži, ulaz, dnevna soba s kuhinjom, dvije sobe i wc na katu te neuređeni prostor u potkrovlju, ukupne bruto građevinske površine 134,85 m², a koju koristi udruga Planinarsko društvo Gromovača, Biškupljak 1, Otočac, OIB: 04684344409, upisana u Registar udruga Ministarstva uprave, neće raspolagati na drugačiji način.

II.

Na temelju Odluke o davanju u zakup i na korištenje planinarskih domova i kuća izgrađenih na zemljištu uknjiženom kao vlasništvo Republike Hrvatske, KLASA: 940-01/18-05/408, URBROJ: 536-04-01-02/02-19-18, od 29. ožujka 2019. godine, Republika Hrvatska, Ministarstvo državne imovine, kao zakupodavac, sklopit će sa Planinarskim društvom Gromovača, Biškupljak 1, Otočac, OIB: 04684344409, kao zakupnikom ugovor o zakupu za nekretninu iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme od 10 (slovima: deset) godina.

III.

Ugovor o zakupu sklopit će se bez novčane naknade, sukladno točki 6. stavku 1. Odluke o davanju u zakup i na korištenje planinarskih domova i kuća izgrađenih na zemljištu uknjiženom kao vlasništvo Republike Hrvatske, KLASA: 940-01/18-05/408, URBROJ: 536-04-01-02/02-19-18, od 29. ožujka 2019. godine.

IV.

Ugovor o zakupu iz točke II. ove Odluke mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik, Planinarsko društvo Gromovača, Biškupljak 1, Otočac, OIB: 04684344409.

V.

Ova Odluka, KLASA: 372-03/19-01/36, URBROJ: 536-04-01-02/02-20-03, od dana 11. veljače 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR

dr. sc. Mario Banožić

Dostaviti:
1. pismohrana-ovdje